

Số: 07/NQ-HĐND

Định Quán, ngày 17 tháng 7 năm 2013

NGHỊ QUYẾT

**V/v thông qua quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020
và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015
của thị trấn Định Quán.**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ 6**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số: 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư;

Căn cứ Thông tư số: 19/2009/TT-BTNMT ngày 02/11/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất;

Sau khi nghe Chủ tịch UBND huyện Định Quán trình bày nội dung Tờ trình số/: 47/TTr-UBND ngày 24/6/2013 về việc đề nghị HĐND huyện thông qua quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của thị trấn Định Quán; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và các ý kiến đóng góp của đại biểu HĐND huyện tham dự tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của thị trấn Định Quán theo Tờ trình số: 47/TTr-UBND, ngày 24/6/2013 do Chủ tịch UBND huyện trình bày tại kỳ họp (có Tờ trình kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao cho UBND huyện tổ chức thực hiện quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của thị trấn Định Quán.

2. Trong quá trình thực hiện quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của thị trấn Định Quán phải đảm bảo các yêu cầu sau:

a) Sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả.

b) Mục đích sử dụng đất phải phù hợp với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội đến năm 2020 của huyện.

c) Tạo điều kiện thuận lợi để huy động các nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện.

d) Các ngành, các địa phương tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai theo đúng quy định của pháp luật, đúng quy hoạch, kế hoạch được duyệt; thường xuyên kiểm tra, thanh tra tình hình quản lý, sử dụng đất đai. Việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải tuân thủ theo đúng quy định, đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

đ) Quá trình thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải gắn với công tác bảo vệ tài nguyên và môi trường.

e) Có biện pháp cụ thể để thực hiện hoàn thành đúng hạn lộ trình thực hiện các hạng mục đăng ký sử dụng đất trong kỳ quy hoạch, kế hoạch đã được xét duyệt. Tuân thủ nguyên tắc tiết kiệm đất sản xuất nông nghiệp, hạn chế đến mức thấp nhất việc sử dụng đất chuyên trồng lúa nước vào các mục đích khác.

g) UBND huyện định kỳ báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết này tại các kỳ họp cuối năm của HĐND huyện.

Điều 3.

Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo luật định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Định Quán khóa X, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 17 tháng 7 năm 2013.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày được Hội đồng nhân dân huyện thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Tổ đại biểu HĐND tỉnh ứng cử tại huyện;
- Sở Tư pháp Đồng Nai;
- Thường trực huyện ủy;
- Ban thường trực UBMTTQVN huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;
- Thường trực HĐND và UBND các xã, TT;
- Lưu: VT - TH.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Phước

Số: 05 /QĐ-HĐND

Định Quán, ngày 25 tháng 07 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đính chính văn bản quy phạm pháp luật do
Hội đồng nhân dân huyện Định Quán ban hành**

THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và HĐND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, HĐND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 91/2006/NĐ-CP ngày 06/9/2006 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, HĐND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 40/2010/NĐ-CP ngày 12/4/2010 của Chính phủ về kiểm tra và xử lý văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Thông tư số 20/2010/TT-BTP ngày 30/11/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết thi hành một số điều Nghị định số 40/2010/NĐ-CP ngày 12/4/2010 của Chính phủ về kiểm tra và xử lý văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Quy chế hoạt động của HĐND ban hành kèm theo Nghị quyết số 733/2005/NQ-UBTVQH11;

Căn cứ Quy chế hoạt động của HĐND huyện Định Quán khóa X nhiệm kỳ 2011 – 2016 ban hành kèm theo Nghị quyết 07/2011/NQ-HĐND ngày 27/12/2011 của HĐND huyện Định Quán khóa X;

Xét đề nghị của Phòng Tư pháp huyện tại công văn số 54/PTP ngày 25/7/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND huyện Định Quán ban hành “về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011 – 2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011 – 2015 của thị trấn Định Quán” như sau:

Nội dung đã ban hành	Đính chính là
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN	HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN
Số: 07/NQ-HĐND	Số: 07/2013/NQ-HĐND

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và là một phần không tách rời của văn bản quy phạm pháp luật nêu trên.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
 - Phòng Văn bản, Sở Tư pháp tỉnh;
 - TT huyện ủy;
 - CT.UBND huyện;
 - Các thành phần nhận được
- Nghị quyết số: 07/NQ-HĐND ngày 17/7/2013
- Lưu: VT, NC.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Đợi